ДНСК Строителен контрол

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№СТ-05-254

12 FEB 2013

На основание чл.222 ал.1 т.8 и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /Обн., ДВ, бр.72/2003г./, искания на възложителите с вх.№№СТ-04/5460-25-062/17.12.2012г. и СТ-04/5460-01-568/25.01.2013г., придружени от окончателен доклад **"ЕКСПЕРТ КОНСУЛТ 5" ООД,** със седалище и адрес на управление гр.София, ул."Лайош Кошут" №9, ет.3, ап.12, ЕИК 130924057, представлявано от инж.Димитър Марков Марков - Управител, упражняващо строителен надзор в строителството, съгласно Лиценз №ЛК-000366/12.05.2005г., издаден от Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), окончателен доклад на **"ТЕЛЕКОНТРОЛ 99" ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр.София, ул."Кракра", №12, БУЛСТАТ 130058989, представлявано от Каню Христов Канев - Управител, упражняващо строителен надзор в строителството, Лиценз №ЛК-000073/10.06.2004г., издаден от МРРБ и окончателен доклад на **"МУГАПО" ООД**, със седалище и адрес на управление, гр.София, ул. "Джеймс Баучер" №118, ЕИК 121080036, представлявано от инж.Костадин Георгиев Попов – Управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Лиценз №ЛК-000011/05.04.2004г., издаден от МРРБ, Протокол обр.16 от 12.02.2013г. на Държавната приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежа, назначена със Заповед №РД-19-152/31.01.2013г. на Заместник-началника на ДНСК и на основание правомощията, предоставени със Заповед №РД-13-379/26.11.2012г. на Началника на ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО
на строежи:

„ОФИС СГРАДА С МАГАЗИНИ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ"

и **„ВЪНШНО ТОПЛОЗАХРАНВАНЕ И АБОНАТНА СТАНЦИЯ НА ОФИС СГРАДА С МАГАЗИНИ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ",**
находящи се в УПИ I-3, кв.407, местн. "ЦГЧ – Зона Г6", по плана на гр.София
с административен адрес ул. "Раковски" №124

и **„ВЪНШНО ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ТЪРГОВСКО - АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА – ШАХТОВ ТРАФОПОСТ 800 kVA /10/0,4kV, КАБЕЛИ СрН 10kV И КАБЕЛИ НН 1kV",**
находящ се в УПИ I, кв.407, местн. "ЦГЧ – Зона Г6", по плана на гр.София
с административен адрес ул. "Раковски" №124 и преминаващ по улица – общинска собственост

възложители:
1. **„ФОНД ИМОТИ" АДСИЦ**, със седалище и адрес на управление гр.София, бул. „Цариградско шосе" №159, ЕИК 131281685, представлявано от Веселин Димитров Генчев – Изпълнителен директор.

2. **РОЗМАРИ РОЛАНД ГУГЛЕВА**

3. **"Д-Р БРАНД" ООД**, със седалище и адрес на управление гр.София, ул. "Вискяр планина" №19, ЕИК 200806310, представлявано от Марин Валериев Миланов – Управител.

4. **"ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД**, със седалище и адрес на управление гр.София, ул. "Цар Симеон" №330, ЕИК 130277958, представлявано от Стефан Димитров Апостолов – Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор и Злата Грьонингерова – Заместник-председател на Управителния съвет.

5. **„ТОПЛОФИКАЦИЯ - СОФИЯ" ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр.София, ул. „Ястребец" №23, ЕИК 831609046, представлявано от Стоян Петров Цветанов – Изпълнителния директор.

Строежите са изпълнени в съответствие с одобрени инвестиционни проекти, Разрешение за строеж №355/04.06.2008г. и Заповеди №№РД-09-50-1327/24.10.2011г., РД-09-50-1341/27.10.2011г. и РД-09-50-99/30.01.2012г., издадени от Главния архитект на Столична община, Разрешение за строеж №38/03.09.2010г., издадено от Главния инженер на Район „Средец"-Столична община, Разрешение за строеж №Б-41/08.02.2010г., издадено от Главния инженер в Дирекция „Архитектура и градоустройство" при Столична община, Протокол обр.2 от 22.07.2008г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и Протоколи обр.2а от 12.10.2010г. и от 19.03.2010г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура с резултати от проверките на контролираните нива.

За строежите е представена необходимата документация на основание чл.52, ал.5 от Закона за кадастъра и имотния регистър, във връзка с чл.175, ал.5 от ЗУТ, видно от Удостоверения изх.№№99-40861-23-10-18369/08.12.2011г. и 99-40861-23-10-18371/08.12.2011г., издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър, гр.София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно чл.20, ал.4 Наредба №2 /Обн., ДВ,бр.72/2003г./ и започват да текат от деня на издаване на разрешение за ползване на строежите, съгласно чл.20, ал.3 от Наредба №2, във вр. чл.160, ал.4 и ал.5 ЗУТ.

При ползване на строежите да се спазват законовите разпоредби.

Настоящото разрешение за ползване подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 ЗУТ, в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез ДНСК пред Административен съд София град.

ЗАМЕСТНИК-НАЧАЛНИК ДНСК:
/инж.Красимир Петков/