

**„Фонд Имоти“ АДСИЦ**

**ДОПЪЛНИТЕЛНО РАЗКРИВАНА ИНФОРМАЦИЯ ПО  
РЕДА НА НАРЕДБА №2  
КЪМ  
30 Юни 2013 г.**

ИЗГОТВЕН НА 25.07.2013 г., ГР. СОФИЯ

София, 2013 г.

**Информация по чл.41, ал. 2, т.5 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**1.1. Информация относно относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи**

„Фонд Имоти“ АДСИЦ няма отдадени за ползване срещу заплащане активи.

**1.2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет**

„Фонд Имоти“ АДСИЦ няма придобити нови инвестиционни имоти.

На 04.06.2013г., при осъществяване на обичайната търговска дейност на „Фонд Имоти“ АДСИЦ и на основание чл. 114, ал.9, т. 1 и ал. 10 от ЗППЦК, Фонд Имоти АДСИЦ сключи окончателен договор за покупко-продажба под формата на нотариален акт, с който продаде на Европейския Съюз собствения на Дружеството недвижим имот, находящ се в гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 124. Общата стойност на сделката възлиза на EUR 8 200 000 (осем милиона и двеста хиляди евро) и включва продажната цена имота в размер на EUR 7 400 000 (седем милиона и четиристотин хиляди евро) и цената за обзавеждане на помещенията в сградата в размер на EUR 800 000 (осемстотин хиляди евро).

**1.3. Информация относно извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти**  
„Фонд Имоти“ АДСИЦ завърши строителството по проекта „Раковски“. Стойността на направените инвестиции за проекта „Боровец“ до момента е в размер на 7 637 хил.лв. Сградата на „Цариградско шосе“ бе окончателно завършена и нейната стойност към момента е 46 009хил. лева след направена преоценка към 31.12.2012 г.

**1.4. Информация относно дела на неплатените наеми, общо от всички отдадени под наем имоти**

Към 30.06.2013 г. няма неплатени наеми по отдадените под наем недвижими имоти.

25.07.2013год.  
гр. София

Ръководител: \_\_\_\_\_

В. Генчев

Изп. директор

